Prodej obchodního prostoru, ul. Majakovského, Karlovy Vary - Rybáře

PRODEJ | KOMERČNÍ, OBCHODNÍ PROSTORY | Zakázka č. **561**



Mimořádně nehospodárná G







Lokalita
Majakovského, Karlovy Vary

2 100 000 Kč

Nabízíme k prodeji komerční prostory o velikosti 35,25 m², které se nachází v přízemí cihlového bytového domu v oblíbené městské části Karlovy Vary - Rybáře. Tento prostor má samostatný vchod a výlohu, což poskytuje skvělé možnosti pro obchodní aktivity. Bytový dům, ve kterém se prostory nacházejí, je klasickým městským domem z konce 19. století, postaveným na ulici Sokolovská. Dům se vyznačuje pečlivě zachovalou architekturou a zahrnuje celkem 6 podlaží, přičemž je nepodsklepený. Prostor je napojen na veškeré inženýrské sítě, včetně elektroinstalace, veřejného vodovodu, kanalizace a plynu, což zajišťuje pohodlné a bezproblémové užívání. Výhodou této nemovitosti je, že se nachází přímo v centru dění s dobrou dostupností pro zákazníky. Vchod do nebytového prostoru je přímo z ulice, což přispívá k jeho viditelnosti a přístupnosti....

Parametry

Užitná plocha	35.25 m²
Zastavěná plocha	35.25 m²
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Cihlová
Umístění bytu/objektu	Rušná část obce

NR
NADIN REALITY

Bc. Naděžda Bakhvalova

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 731 613 987
Bakhvalova@seznam.cz

www.nadin-reality.cz
Jaltská 906/1, 36001 Karlovy Vary