Prodej nájemního domu, 8 bytových jednotek, ul. Rumunská, Karlovy Vary

PRODEJ KOMERČNÍ Zakázka č. **672**











Lokalita
Rumunská, Karlovy Vary

cena u makléře

Nabízíme k prodeji činžovní dům v atraktivní lokalitě Karlových Varů – Drahovice, který představuje výbornou investiční příležitost s potenciálním výnosem. Tento samostatně stojící dům, kolaudovaný jako bytový dům, byl postaven v letech 2013-2014 a nabízí moderní bydlení s vysokou mírou komfortu. Nemovitost se skládá ze čtyř nadzemních podlaží a celkové užitné plochy 1336 m². V budově se nachází 8 obytných jednotek o dispozici 3+kk, jejichž výměra se pohybuje od 102 do 119 m². Každý byt byl navržen s důrazem na prostor a funkčnost, čímž zajišťuje pohodlné bydlení. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, což zaručuje efektivní a ekonomickou tepelnou pohodu během celého roku. Navíc, v přízemí domu se nachází garážové stání pro 6 vozidel a 2 další parkovací stání na vlastním pozemku, což ocení nejen obyvatelé domu, ale i jejich...

NR
NADIN REALITY

Bc. Naděžda Bakhvalova

Neváhejte mě kontaktovat:

+420 731 613 987
Bakhvalova@seznam.cz

www.nadin-reality.cz
Jaltská 906/1, 36001 Karlovy Vary

Parametry

Zastavěná plocha	297 m²
Užitná plocha	1336 m²
Počet podlaží objektu	5
Stav objektu	Novostavba
Budova	Cihlová